

## Gutachterverfahren mit begleitender Bürgerbeteiligung für das Bauvorhaben „Straße am Flugplatz“

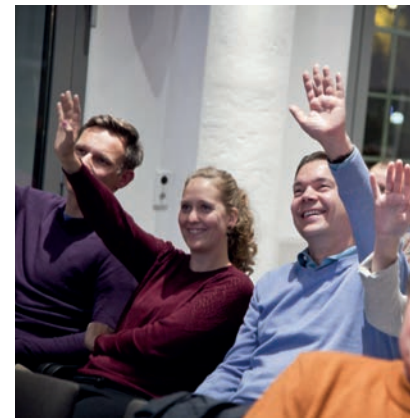
Straße am Flugplatz / Johannisthal  
Berlin Treptow-Köpenick

Im Bezirk Treptow-Köpenick, innerhalb des städtebaulichen Entwicklungsbereiches Berlin - Johannisthal/Adlershof beabsichtigt die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH ein Wohnungsbauprojekt zu realisieren: Der Standort „Straße am Flugplatz“ im Ortsteil Johannisthal ergänzt das weitestgehend von Einfamilienhäusern geprägte Gebiet „Wohnen am Landschaftspark“ am westlichen Rand des Entwicklungsbereichs.

Der Standort eignet sich gut für die Schaffung von attraktiven Wohnbauflächen einschließlich der notwendigen Versorgungseinrichtungen und trägt so der städtebaulichen Idee einer durchmischten und vielfältigen Vorstadt in Adlershof Rechnung.

Im Rahmen eines konkurrierenden Gutachterverfahrens soll ein überzeugender, nachhaltiger Städtebau gefunden werden, der die Grundlage für eine vertiefende Rahmenplanung bildet.

Begleitet wird der Prozess durch ein umfangreiches Beteiligungsverfahren, das von der STATTBAU GmbH konzipiert wurde und gesteuert wird. In drei öffentlichen Veranstaltungen (Prolog: Städtebauliche Ideenwerkstatt | Dialog: Offene Entwurfswerkstatt | Epilog: Präsentation des Siegerentwurfs) sowie einer Ausstellung der Entwürfe haben die Anwohner und potentiellen Neumieter die Möglichkeit, ihre Ideen zur Quartiersentwicklung einzubringen.



Siegerentwurf der Baupiloten BDA



### Auftraggeber

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

### in Kooperation mit

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt;  
Adlershof Projekt GmbH

### Konzept, Beteiligungsverfahren

STATTBAU GmbH

### Zeitraum

2015 - 2016

