

## Wiederherstellung der Vorgärten Deulstraße

Deulstraße  
Berlin Treptow-Köpenick

Die Deulstraße befindet sich im Sanierungsgebiet Oberschöneweide und im Fördergebiet des Programms Städtebaulicher Denkmalschutz.

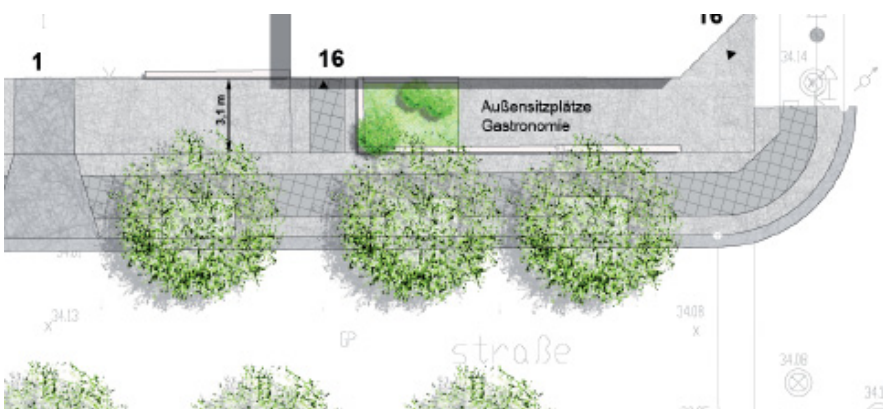
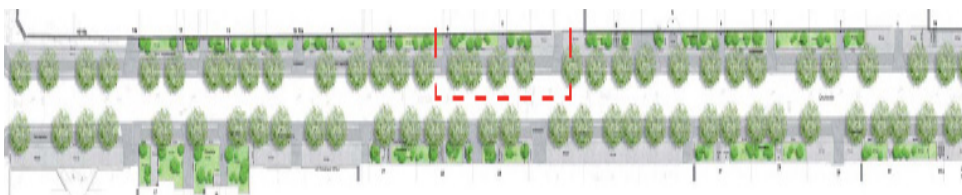
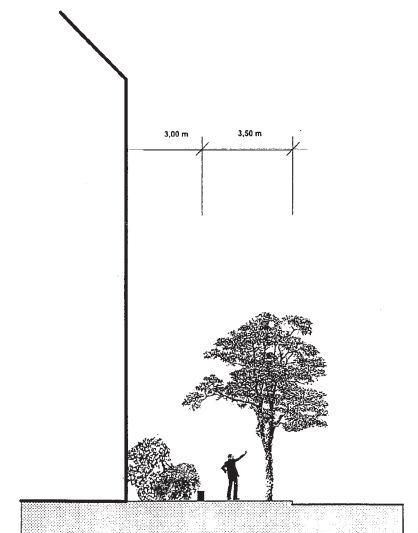
Die Verbesserung des Wohnumfeldes ist eines der Sanierungsziele, die zwischen dem Bezirksamt Treptow/Köpenick und der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung abgestimmt wurde. Im zweiten Bauabschnitt ist neben der Gehwegsanierung die Anlage von Vorgärten als Teil eines Grünzuges von der Wuhlheide zur Spree geplant. Die Gestaltung der Gehwege nimmt Bezug auf die Gründerzeit, in der die Wohngebäude über Vorgärten verfügten, die mit Mauern eingefriedet waren.

Das Sanierungsziel formuliert eine zeitgenössische, sich zurücknehmende Gestaltung des Straßenraums mit Bezug auf das historische Vorbild.



Den variationsreichen Gebäudestrukturen wird ein klar gegliederter Straßenraum gegenübergestellt. Die geplanten Vorgärten erhalten eine einheitliche Einfriedung aus niedrigen Einfassungsmauern.

Anwohner und Einzeleigentümer wurden in den Gestaltungsprozess einbezogen.



### Auftraggeber

Bezirksamt Treptow-Köpenick

### Projektsteuerung

STATTBAU GmbH

### Planung

Büro Röntz

### Finanzierung

Städtebaulicher Denkmalschutz, Städtebaufördermittel des Landes Berlin

### Gesamtbaukosten

350 T€

### Realisierungszeitraum

2010-2011

STATTBAU  
BERLIN