



Umfassende Sanierung Nachbarschaftsheim Neukölln



Schierkerstraße 53
Berlin Neukölln

Das traditionsreiche Nachbarschaftsheim Neukölln ist ein Stadtteilzentrum im Kiez rund um den Körnerpark in Berlin-Neukölln. Seit über 60 Jahren ist es ein offenes Haus für die Bewohnerinnen und Bewohner. Das 1952 erbaute Gebäude beherbergt Räume für nachbarschaftliche Aktivitäten, die Vereinsverwaltung, eine Kita sowie für die Bereiche interkulturelle Kinder- und Familienarbeit, Stadtteilarbeit und Seniorenarbeit.

Da am Gebäude seit den fünfziger Jahren kaum Veränderungen getätigt wurden, war der Sanierungsbedarf sehr hoch.

Nun wurde es einschließlich seiner Freiflächen energetisch und gemäß der Nutzungsanforderungen saniert.

Fenster und Außentüren wurden komplett erneuert, Fassaden und Dach gedämmt und die Fundamente neu isoliert.

Belange der Sicherheit, Behindertenfreundlichkeit und Arbeitsplatzgesundheit wurden ebenfalls auf den neuesten Stand gebracht.

Im Außenbereich wurden ein Lehmofen, neue Klettergerüste und ein ganzjährig bespielbares Sportfeld mit Hartbelag errichtet.

Das Nachbarschaftsheim Neukölln konnte Anfang Oktober 2010 nach der Sanierung feierlich wieder eingeweiht werden.

Am Ende der Sanierung steht nun ein technisch hochwertiges Gebäude mit einer hohen Energieeffizienz.

Gleichzeitig sind die Räume und das Außengelände so aufgewertet, dass sie für die zahlreichen Angebote einen einladenden Rahmen schaffen.



Nachbarschaftsheim Vorher-Nachher:
Spatenstich und Fertigstellung



Auftraggeber

Nachbarschaftsheim Schöneberg e.V.

Projektsteuerung

STATTBAU GmbH

Architektenleistungen

Büro Wilke Weber-Klüver

Gesamtbaukosten

1,1 Mio €

Finanzierung

Umweltentlastungsprogramm, Soziale Stadt, DKL-B-Mittel, Glücksspirale, Sanierungsförderungsmittel, Eigenmittel

Realisierungszeitraum

Januar 2010 - Frühjahr 2011

STATTBAU
BERLIN

