

NEWSLETTER

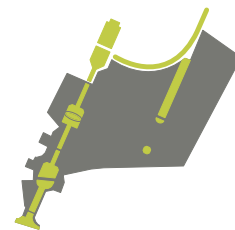


Lebendige Zentren und Quartiere |
Luisenstadt Kreuzberg

Ausgabe 02/2020



02. Newsletter 2020



Lebendige Zentren und Quartiere | Luisenstadt Kreuzberg

Liebe Leser*innen,

in der Ihnen vorliegenden Ausgabe unseres Newsletters legen wir einen Schwerpunkt auf den Beteiligungsprozess im Rahmen des Umbaus der Oranienstraße, der zwischen 2023 und 2025 erfolgen wird. Wir freuen uns, mit Ihnen gemeinsam über die Zukunft der Oranienstraße zu sprechen und sind gespannt auf Ihre Anregungen für die Planungen.

Außerdem stellen wir Ihnen die laufenden Projekte vor. Für weitere Informationen zum Förderprogramm „Lebendige Zentren und Quartiere“, zur Luisenstadt sowie zu den einzelnen Projekten möchten wir Sie gerne auf unsere letzten Newsletter aufmerksam machen, die Sie auf unserer Homepage finden: <http://www.stattbau.de/index.php?id=182>

Mit freundlichen Grüßen und besten Wünschen für den Spätsommer,
das Team der Beauftragten STATTBÄU GmbH.

1 // SCHWERPUNKTTHEMA: UMBAU ORANIENSTRASSE

- | | |
|-----------------------|---|
| » Umbau Oranienstraße | 4 |
|-----------------------|---|

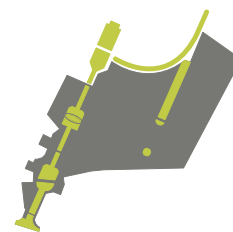
2 // AKTUELLE MELDUNGEN

- | | |
|---|---|
| » Fahrradstraße zwischen Mariannenplatz und Südsterne | 5 |
| » Erste Maßnahme in der Oranienstraße realisiert | 5 |
| » Containerbau | 6 |

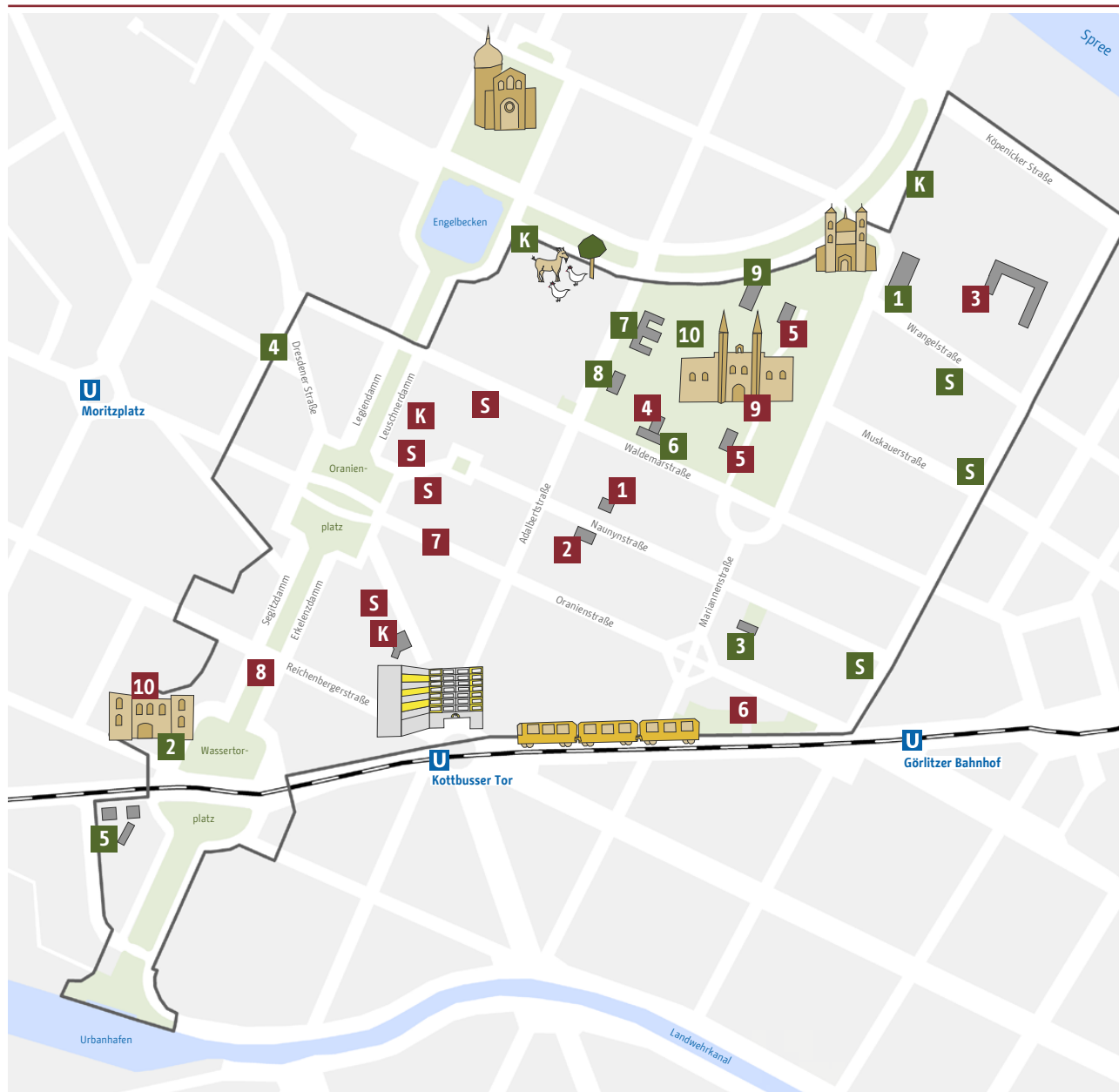
3 // PROJEKTE

- | | |
|----------------------------------|---|
| » Spielplatz Manteuffelstraße 38 | 6 |
| » Waldemarstraße 57 | 7 |
| » Verkehrsplanung Luisenstadt | 7 |

4 // ANSPRECHPARTNER*INNEN UND WEITERFÜHRENDE LINKS



ÜBERSICHTSPLAN LUISENSTADT KREUZBERG

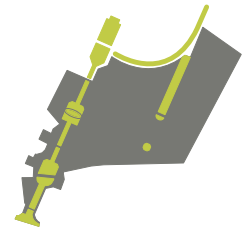


Fertiggestellte Projekte (Auswahl)

- 1 Nürtingen-Grundschule (orangenes Haus)
- 2 Hauptgebäude Volkshochschule
- 3 Turnhalle Mariannenstraße
- 4 Alfred-Döblin-Platz
- 5 Kindernotdienst & Haus des Sports
- 6 Kinderhaus & Familienzentrum Waldemarstraße
- 7 Familienzentrum Adalbertstraße
- 8 AWO Begegnungszentrum
- 9 Georg-von-Rauch-Haus
- 10 Freifläche Bethanien
- K Kitas
- S Spielplätze

Laufende und geplante Projekte (Auswahl)

- 1 Ballhaus Naunynstraße mit Freiflächen
- 2 Jugendfreizeiteinrichtung Naunynritze
- 3 Nürtingen-Grundschule (rotes & gelbes Haus)
- 4 Freifläche Waldemarstraße 57
- 5 Ehemalige Beamtenwohnhäuser
- 6 Blockpark Skalitzer Straße
- 7 Oranienstraße
- 8 Ehemaliger Luisenstädtischer Kanal
- 9 Hauptgebäude Bethanien
- 10 Remise Volkshochschule
- K Kitas
- S Spielplätze



1 // Schwerpunktthema: Umbau Oranienstraße

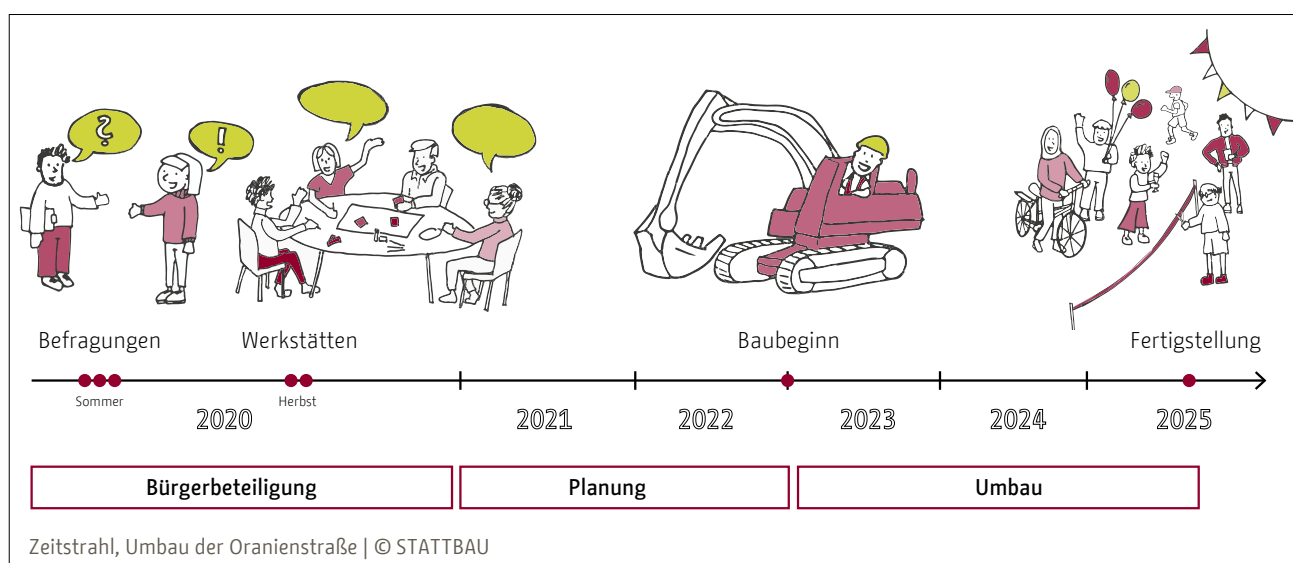
UMBAU ORANIENSTRASSE

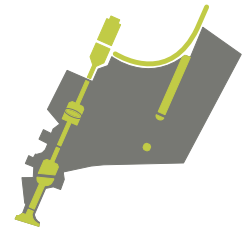
» Was passiert wann?

Die Oranienstraße ist eine wichtige Einkaufsstraße in Kreuzberg, in der allerdings oft kein Durchkommen ist. Autos parken in den Lieferzonen, der Lieferverkehr steht in der zweiten Reihe und der Bus kommt nicht durch. Fußgänger*innen drängen sich auf dem vollgestellten Bürgersteig und Radfahrende sind auf der Straße gefährdet. Um diese Probleme anzugehen, soll die Oranienstraße von 2023 - 2025 umgebaut werden. Wie genau diese Umgestaltung aussehen wird, soll mit Ihnen, den Nutzer*innen vor Ort, gemeinsam erarbeitet werden – denn Sie wissen am Besten was der Oranienstraße fehlt und was bleiben soll, wie es ist.

Im Vorfeld zum geplanten Umbau findet daher dieses Jahr ein umfassender Beteiligungsprozess statt, der bereits in vollem Gange ist. Aktuell werden Vor-Ort-Befragungen durchgeführt und die Beteiligung von Kindern und Jugendlichen umgesetzt. Im September geht es schließlich mit den Planungswerkstätten los. Wie Sie sich für die Werkstatt am 07.09. **bis zum 26.08.20 anmelden** können, erfahren Sie unter dem Artikel zum Beteiligungsverfahren aus der Rubrik „Projekte“ in diesem Newsletter. Parallel berät ein Expertengremium den Planungsprozess, das die Belange der verschiedenen betroffenen Gruppen und Institutionen abbildet.

Nach Einarbeitung der Ergebnisse aus dem Beteiligungsprozess soll Anfang 2021 die endgültige Planung vorliegen. Nach der Beantragung weiterer Finanzmittel für das Umgestaltungsvorhaben werden die Umbauarbeiten voraussichtlich Anfang 2023 beginnen. Mit der Fertigstellung wird 2025 gerechnet. Auftraggeber des Umbauvorhabens ist das Straßen- und Grünflächenamt Friedrichshain-Kreuzberg. Es wird über Mittel aus dem Städtebauförderprogramm „Lebendige Zentren und Quartiere“ finanziert. Wir laden Sie ein, sich aktiv zu beteiligen und die Oranienstraße zu einem städtischen Verkehrsraum für alle zu gestalten und Ihre Ideen einzubringen. Mehr Informationen zu den Beteiligungsformaten finden Sie in der Rubrik „Projekte“.

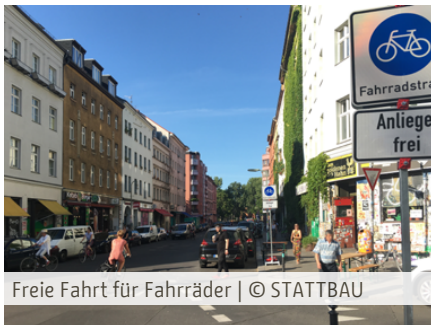




2 // Aktuelle Meldungen

FAHRRADSTRASSE ZWISCHEN MARIANNENPLATZ UND SÜDSTERN

» Eröffnet seit 14.07.2020



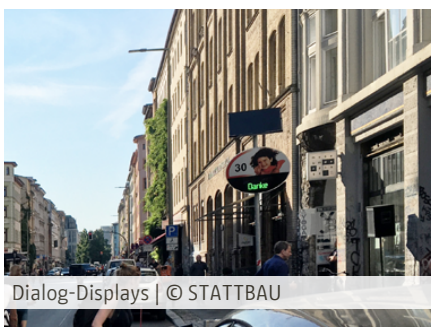
Dank der Initiative von Felix Weisbrich, Leiter des Straßen- und Grünflächenamtes Friedrichshain-Kreuzberg, sind seit der COVID-19-Pandemie im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg zahlreiche Pop-Up-Radwege entstanden, die das Fahrradfahren als Alternative zum Auto und der BVG attraktiver machen.

Nun ist zwischen Mariannenplatz und Südstern eine neue, dauerhafte Fahrradstraße entstanden, die einmal quer durch Kreuzberg führt. Seit der Eröffnung am 14.07.2020 können Fahrradfahrer*innen hier nebeneinander fahren und genießen Vorfahrt gegenüber einmündenden Straßen. Autos dürfen die Straße nur als Anlieger befahren.

Die neue Fahrradstraße führt vom Mariannenplatz, über die Mariannenstraße, die Grimmstraße, die Fichtestraße (im Kreuzungsbereich Urbanstraße) und die Körtestraße bis zum Südkreuz und ist blau markiert.

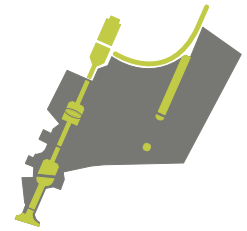
ERSTE MASSNAHME IN DER ORANIENSTRASSE REALISIERT

» Dialog-Displays



Ein erstes sichtbares Zeichen des Umbauvorhabens Oranienstraße ist seit Mitte August in Betrieb genommen worden. Auf die Initiative von Anwohner*innen hin wurden auf der Straße zwei sogenannte Dialog-Displays aufgestellt, die Autofahrer*innen an Tempo 30 erinnern, Ihnen eine Rückmeldung zur eigenen Geschwindigkeit geben und verschiedene Daten zum Fahrverhalten sammeln. Denn oftmals sind Vorbeifahrende hier zu schnell unterwegs und sorgen für eine angespannte Atmosphäre auf der belebten Einkaufsstraße.

Die beidseitig aufgestellten Displays finden Sie auf der Oranienstraße zwischen Heinrichplatz und Adalbertstraße.



2 // Aktuelle Meldungen

CONTAINERBAU

» Container mit Leben gefüllt



Container bezogen | © STATTBÄU

Mit Beginn des Schuljahres 2020/21 ist der Containerbau auf dem Bethaniengelände von den Stufen 4, 5 und 6 des Horts der Nürtingen-Grundschule bezogen worden. Er dient jetzt als Ersatzstandort für den Hortbereich und die Mensa der Grundschule und anschließend dem benachbarten Pestalozzi-Fröbel-Haus während anstehender Umbaumaßnahmen in den nächsten Jahren. Die Container werden voraussichtlich bis 2023 stehen. Bauherr ist das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg. Die Finanzierung wurde aus dem „Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt und Nachhaltigkeitsfonds (SIWANA)“ ermöglicht.

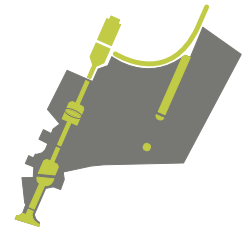
3 // Projekte

SPIELPLATZ MANTEUFFELSTRASSE 38

» 2. Bauabschnitt fertiggestellt



Bereits im Dezember 2019 wurde der erste Bauabschnitt des neu gestalteten Spielplatzes an der Ecke Muskauer Straße eingeweiht. Wir freuen uns, nun von dem Abschluss des zweiten Bauabschnitts und damit der Fertigstellung des gesamten Spielplatzes berichten zu können. Neben Raumnetz und Klettergarten, die bereits in Benutzung sind, ist der Spielplatz durch eine Rutsche und weitere Kletterelemente ergänzt worden. Passend zu den sommerlichen Temperaturen lädt eine Wasserpumpe zum Plantschen und Matschen ein. Wir wünschen viel Spaß beim Spielen, Klettern, Balancieren und Toben. Die Landschaftsbaumaßnahme wurde über das Kita- und Spielplatzsanierungsprogramm der Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie finanziert.



3 // Projekte

WALDEMARSTRASSE 57

» Fortschritte auf der Baustelle



Freifläche im Civilpark | © STATTBÄU

Schritt für Schritt geht es weiter auf der Baustelle in der Waldemarstraße 57. Für die Spielfläche der Kita Florian konnte nun der Sand geliefert und eingebaut werden und der Gebäudezugang im Civilpark ist dank der Verlegung von Rollrasen begrünt und mit einer Sitzgruppe bestückt.

Jedoch kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht mehr mit Gewissheit gesagt werden, dass die Baustelle in diesem Jahr fertiggestellt werden kann. Denn nach überraschenden Leitungsfunden, Lieferengpässen aufgrund der COVID-19-Pandemie und nur spärlichem Fortschritt einiger Baufirmen, verlangsamen nun auch noch die sommerlichen Temperaturen den Bauprozess. Wir halten Sie weiterhin auf dem Laufenden.

VERKEHRSPPLANUNG LUISENSTADT

» Bürgerbeteiligung Oranienstraße gestartet



Unterwegs mit dem Lastenrad | © STATTBÄU

Die Oranienstraße wird neugestaltet und Sie können Ihre Anregungen und Ideen einbringen.

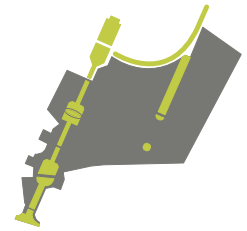
Wir laden Sie herzlich zur Teilnahme am Beteiligungsprozess zum Umbau der Oranienstraße 2020 ein, der bereits im Eingangstext skizziert wurde. Bereits im Frühjahr waren hierzu öffentliche Veranstaltungen angesetzt, die jedoch aufgrund der COVID-19-Pandemie verschoben werden mussten. Wie im letzten Newsletter angekündigt, legen wir nun in der zweiten Jahreshälfte damit los.

Bereits am 20. August waren wir vormittags mit unserem Lastenrad im Kiez unterwegs und haben Sie nach Ihrer Meinung und Anregungen zur Oranienstraße befragt. Auf einer Karte konnten Interessierte ihre Hinweise und Änderungswünsche auf der Strecke zwischen Moritzplatz und Görlitzer Bahnhof festhalten.

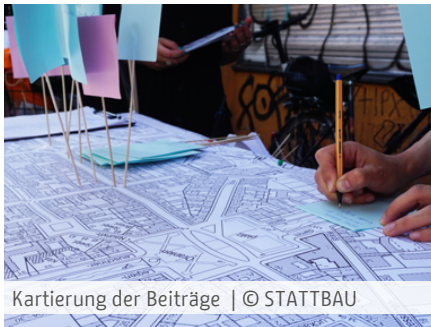


Meinungen einfangen | © STATTBÄU

Dem Thema wurde mit großem Interesse begegnet und die meisten unserer Gesprächspartner*innen waren durch die Postkartenaktion bereits über die anstehenden Veränderungen informiert. Die Beiträge, die wir sammeln konnten, fielen dabei unterschiedlich aus. Die Forderungen reichten vom gänzlichen Umbau der Straße in eine Fußgängerzone bis dahin, den gewohnten „chaotischen“ Charakter zu wahren. Insbesondere der Lärm und die abendliche Nutzung als „Rennstrecke“ wurden



Projekte



Kartierung der Beiträge | © STATTBÄU

vermehrt bemängelt und die sichere Durchwegung, besonders für Kinder und Radfahrende, als Problem benannt. Als bedeutende Herausforderung konnten abermals die schmalen Gehwege, die parkenden Autos und der Lieferverkehr, sowie die fehlenden Fahrradwege identifiziert werden. Auch am 25. August können Sie uns vor Ort, zwischen Heinrichplatz und Oranienplatz in der Zeit von 17 bis 20 Uhr begegnen und mit uns ins Gespräch kommen. Wir freuen uns darauf von Ihren Erfahrungen zu hören und diese in den Prozess einzuspeisen.

Im August haben bereits Befragungen von Jugendlichen durch Jugendliche in Hinblick auf deren Wünsche und Anforderungen an die Straße stattgefunden. Zweiter Baustein der Kinder- und Jugendbeteiligung sind angeleitete „Spurensuchen“ von Kindern, die nach Missständen aber auch besonderen Orten Ausschau halten. Dieser wird konzipiert und umgesetzt vom Kinder- und Jugendbeteiligungsbüro Friedrichshain-Kreuzberg.

Am 07.09.2020 wird von 18.00–20.30 Uhr eine öffentliche Planungswerkstatt stattfinden, die das Wissen und Engagement der Anwohnenden versammelt, um eine langfristig funktionierende Planung umzusetzen. Aus Gründen der besseren Planbarkeit, in Hinblick auf das Hygienekonzept, bitten wir Sie, sich für diese Werkstatt per E-Mail oder Telefon unter Luisenstadt@stattbau.de oder 030 69081-187 bis zum 26.08.20 anzumelden. Bitte geben Sie im Betreff „Planungswerkstatt“ an.

Wenn Sie zeitnah Veranstaltungsankündigungen erhalten möchten, schreiben Sie uns bitte eine Mail an Luisenstadt@stattbau.de.

4 // Ansprechpartner*innen und weiterführende Links

SENATSVERWALTUNG FÜR STADTENTWICKLUNG UND WOHNEN

Referat Städtebauförderung/Stadterneuerung (IV C)

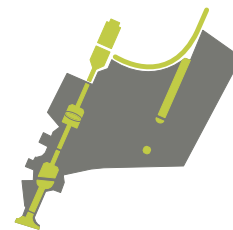
Württembergische Straße 6 | 10707 Berlin | web: <http://www.stadtentwicklung.berlin.de/>

Gebietskoordination für die Luisenstadt Kreuzberg

Henrik Uhlenbrock | mail: henrik.uhlenbrock@sensw.berlin.de

web: <http://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/denkmalchutz/index.shtml>

» „zurück“



Ansprechpartner*innen und weiterführende Links

LANDESDENKMALAMT: LISTE, KARTE, DATENBANK ZU BERLINER DENKMALEN

web: <https://www.berlin.de/landesdenkmalamt/denkmale/liste-karte-datenbank/denkmalliste/>

BEZIRKSAMT FRIEDRICHSHAIN-KREUZBERG

Stadtentwicklungsamt | Gruppe Infrastruktur und Städtebauförderung

Yorckstraße 4-11 | 10965 Berlin |

web: <http://www.berlin.de/ba-friedrichshain-kreuzberg/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/>

Ansprechpartner für die Luisenstadt Kreuzberg

Ralf Ahlemann | mail: ralf.ahlemann@ba-fk.berlin.de

BASD - BÜRO FÜR ARCHITEKTUR, STÄDTEBAU UND DENKMALPFLEGE

Puschkinallee 1 | 12435 Berlin | web: <http://www.basd-berlin.de/>

Denkmalpflegerische Betreuung der Maßnahmen

Gerhard Schlotter | mail: SDS_Fh-K@basd-berlin.de

STATTB AU STADTENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT MBH

Hermannstraße 182 | 12049 Berlin | web: <http://www.stattbau.de/>

Geschäftsführerin und Projektleitung

Marion Schuchardt | mail: schuchardt@stattbau.de

Mari Pape | mail: pape@stattbau.de

Impressum

STATTB AU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH im Auftrag des Bezirksamts Friedrichshain-Kreuzberg

Redaktion: Marion Schuchardt (V.i.S.d.P.), Mari Pape, Nele Trautwein

Fotos: STATTB AU GmbH

Bei einer Verletzung von fremden Urheberrechten oder sonstiger Rechte, ist auf die Verletzung per E-mail hinzuweisen.
Bei Bestehen einer Verletzung wird diese umgehend beseitigt.