

Förderprogramm Städtebaulicher Denkmalschutz Fördergebiet Luisenstadt Friedrichshain-Kreuzberg



Freiflächen Familienzentrum / Kita Adalbertstr. 23b



© Schmidt-Seifert



Freiflächen Familienzentrum / Kita Adalbertstr. 23b

Kenndaten

Adresse

- Adalbertstr. 23b, 10997 Berlin

Baujahr/Entstehung

- 1929-1930 (Gebäude)

Denkmalart

- Denkmalbereich (Gesamtanlage)

Größe

- rd. 3.200 m²

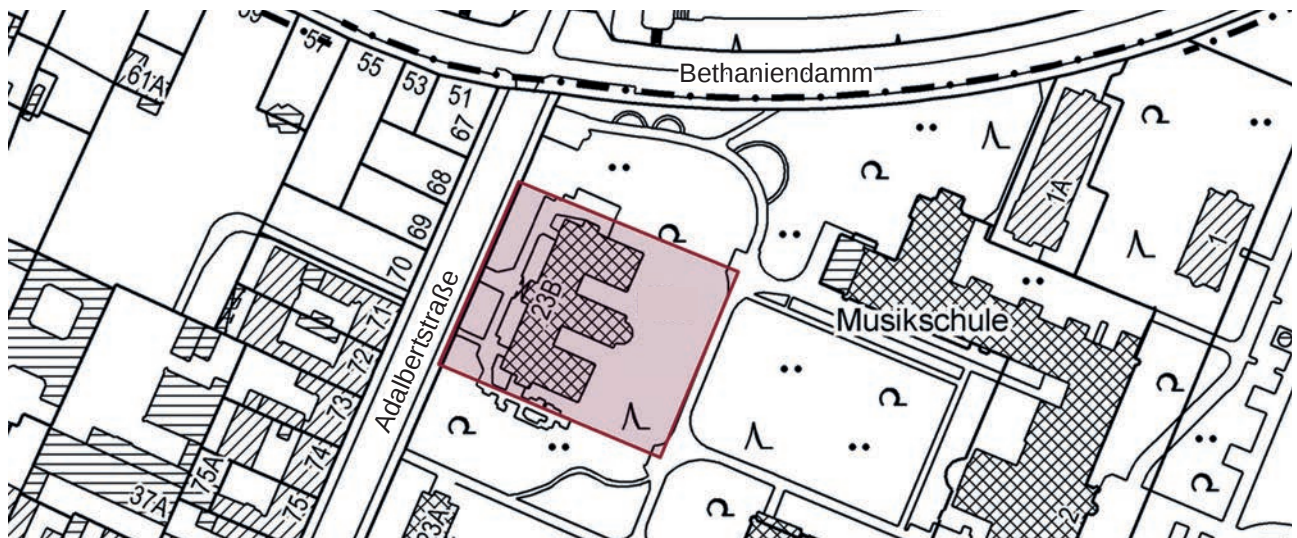
Nutzung

- Freiflächen der Kita und des Familienzentrums

Eigentümer

- Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin, Abt. Familie, Gesundheit und Personal, Jugendamt

Lageplan



Baugeschichte

Die Freiflächen an der Adalbertstraße 23b (ehemaliges Seminargebäude) gehörten zum Krankenhausgelände Bethanien, dessen Außenanlagen 1851 nach Plänen des Landschaftsarchitekten Peter Joseph Lenné durch den Gartenkünstler Michaelis angelegt wurden.

Die klare und großzügige Struktur des Gesamtgeländes war auch in der Freiraumgestaltung am Seminargebäude erkennbar. Eine Dreiteilung des Gartens – betont durch eine Pergola – vermittelte zwischen der Fassadensstruktur des Seminargebäudes und des Krankenhauses Bethanien. Der Eingangsbereich an der Adalbertstraße war von einer gemauerten Einfriedung mit repräsentativer Toranlage eingefasst.



Freiflächen Familienzentrum / Kita Adalbertstr. 23b

Zustand vor der Sanierung

- Ungestalteter Eingangsbereich ohne Einfassung und Toranlage
- Keine Sicht- und Gestaltungsbeziehungen zum Gesamtgelände Bethanien
- Unstrukturierter Gartenbereich mit maroden Wegebelägen und Ausstattung
- Nicht nutzbare Innenhöfe
- Ungepflegter Grünraum



Eingangsbereich an der Adalbertstr.



Gartenbereich mit Spielgeräten



Einfriedung des Gartens



Innenhof



Spielbereich im Garten

© STATTBAU GmbH

Programm Städtebaulicher Denkmalschutz

Fördergeber

- Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt, Abt. IV

Bezirkssteuerung

- Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Abt. Planen, Bauen und Umwelt, Stadtentwicklungsamt

Gebietsbeauftragte

- STATTBAU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH

Denkmalpflegerische Begleitung

- BASD – Büro für Architektur, Städtebau und Denkmalpflege

Bauherr

- Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin, Abt. Planen, Bauen und Umwelt, Straßen- und Grünflächenamt, FB Grünflächen

Landschaftsarchitekt

- Schmidt-Seifert Landschaftsarchitektur-Stadtfor-

schung-Gartendenkmalpflege

Kosten und Finanzierung:

- Gesamtkosten: rd. 600.000 €
- Förderung: rd. 600.000 €

Bauzeit

- 2013-2015

Ziele und geförderte Maßnahmen

- Schaffung eines angemessenen Eingangsbereiches für das Seminargebäude
- Qualifizierung der Freifläche für die verschiedenen Nutzungen
- Verbesserung der Übergänge von innen nach außen
- Gestalterische Einbindung der Freifläche in das Gesamtkonzept Freifläche Bethanien
- Verbesserung der Wegebeziehungen und der Vernetzung



Freiflächen Familienzentrum / Kita Adalbertstr. 23b

Projektergebnisse

Der Eingangsbereich an der Adalbertstraße wurde mit einer denkmalgerechten Einfriedung und der Anlage von Pflanzflächen zu einem einladenden und repräsentativen Ort der öffentlichen Begegnung umgestaltet.

Der Garten bietet dem Familienzentrum und der Kita großzügige Rasenflächen und verschiedene Spielangebote, in kleinen Beeten kann gegärtnert werden. Entsprechend der ursprünglichen Planung aus den 1930er Jahren wurde eine Pergola errichtet, die die Fläche in drei Teile gliedert und einen Sichtbezug zum Haupthaus Bethanien schafft.

Zustand nach der Sanierung



Eingangsbereich



Verschiedene Nutzungen im Garten



Innenhof



Neuinterpretation der Pergola



Rekonstruierter historischer Pfeiler

© Lichtschwärmer | smart



Garten mit Spielbereichen und Pergola